

Sternvilas

Avda. Óscar Esplá, 16 (Local 4)
Alfas del Pi

Teléfono: 607380488
e-mail: wgenieserw@yahoo.es



Referencia: **CHA0933**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **2.250.000 €**
Estado: Nuevo



Población: Altea
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03590
Zona: Altea Hills

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 396 **útiles:** 302 **Aire acondicionado:** frío/calor

Metros de parcela: 1000 **Agua caliente:** centralizada **Dormitorios:** 4

Orientación: sur **Baños:** 4 **Aseos:** 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Moderna Villa en construcción en Altea Hills. La villa dispone de 3 plantas.

La planta inferior que está a la altura de la piscina tiene un gran salón con comedor y cocina barbacoa. Adicionalmente tenemos una sala para televisión o multiusos y un cuarto para las instalaciones. Desde esta planta se accede a la piscina y jardín.

En la planta principal tenemos el gran salón con cocina americana y comedor. Bonitas terrazas, tres grandes dormitorios con baño en suite, una lavandería y una galería además de un aseo.

En la planta superior está el dormitorios principal con una superficie de 32,20m², un vestidor / tocador con un vestidor adicional que suman 26,60m² y un completo baño con 10,60m².

La casa tiene excepcionales vista al mar y a la montaña. La orientación es sur y dispone de los más modernos sistemas de calefacción con suelo radiante y aire acondicionado, placas solares, cerramientos de calidad superior, puertas motorizadas, piscina calefactada. Etc.

La cocina se entrega completamente equipada con electrodomésticos y el jardín de diseño se entrega terminado con diversas palmeras, arboles frutales, plantas diversas y césped natural con riego automático.
