

# STERNVILAS

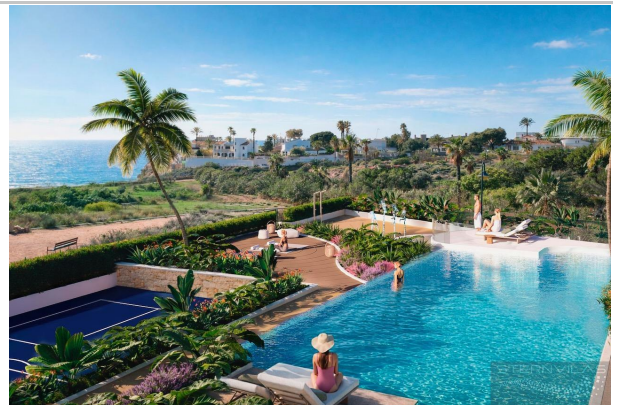


## Sternvilas

Avda. Óscar Esplá, 16 (Local 4)  
Alfas del Pi

Teléfono: 607380488  
e-mail: wgenieserw@yahoo.es

Referencia: **26**  
Tipo inmueble: Casa Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **667.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: El Campello  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03560  
Zona: Campello Playas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 294	<b>útiles:</b> 138	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> noreste	<b>Baños:</b> 2	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

### Descripción:

Moderna promoción de 30 viviendas en la zona de la playa de Campello. En el anuncio se muestra una de ellas, correspondiente al tipo C. Hay distintas tipologías de casa, pero todas ellas están ubicadas en un precioso entorno con una playa de arena delante. La vivienda modelo de este anuncio tiene una planta principal con un salón comedor con cocina americana, un aseo, la escalera interior para acceder a las distintas plantas. En la planta superior tenemos un dormitorio principal con baño en suite y dos dormitorios más que comparten un baño. Desde esta planta accedemos por la escalera interior al solarium. La vivienda también tiene un sótano. La vivienda tiene una cocina amueblada y equipada con placa inducción, campana extractora de humos, horno y microondas. El completo aire acondicionado en la planta principal y planta superior es por conductos con funciones frío y calor. La puerta exterior es de seguridad. El solarium incluye la preinstalación para jacuzzi y barbacoa. También se incluye una ducha y diversos puntos de luz. La zona de jardín incluye una bonita piscina tipo playa, bonitos jardines con vistas al mar, estanque con chorros, zonas multideportivas, etc. La vivienda incluye una plaza de garaje.