

Sternvilas

Avda. Óscar Esplá, 16 (Local 4)
Alfas del Pi

Teléfono: 607380488
e-mail: wgenieserw@yahoo.es

STERNVILAS

Referencia: **CHA09391**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **975.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Altea
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03590
Zona: Urbanizaciones



M² construidos: 226 **Aire acondicionado:** frío/calor **Metros de parcela:** 844

Terraza(s): 2 **Dormitorios:** 4 **Orientación:** sur

Baños: 3 **Antigüedad:** menos de 5 años **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Esta moderna villa está ubicada en una reconocida urbanización en Altea. La villa tiene orientación sureste y fue construida en el año 2021 y posteriormente mejorada en el año 2023. La villa es de una sola planta y dispone de 4 estancias. El jardín es de bajo mantenimiento, la piscina a esta ubicada al sur y al lado de la piscina tenemos un bonito cenador. Tiene aparcamiento exterior para varios vehículos al que se accede a través de una puerta motorizada. A la villa accedemos a través de una puerta de seguridad, la villa también tiene alarma. En su interior tendremos un acogedor salón comedor con una chimenea. A la cocina se accede a través del salón o a través del pasillo. El salón y la cocina tienen acceso directo al jardín. El dormitorio principal tiene un completo baño con ducha, bañera y también tiene un vestidor. Desde este dormitorio se accede a la terraza y jardín. Tenemos dos grandes dormitorios más con acceso directo al jardín y terraza que comparten un completo baño. En el pasillo tenemos un completo aseo. Por último, tenemos una estancia más en la que se encuentra la sauna y una ducha. Esta estancia también tiene acceso directo al jardín y puede ser usada para distintos fines, así como de dormitorio para invitados. La vivienda se siente espaciosa, sus techos son elevados alcanzando los 3,30 m de altura en varias estancias, es luminosa y tiene muy bonitas vistas a las montañas que le rodean. La vista al mar es muy limitada, la zona es muy tranquila ya que la calle no tiene salida y el tráfico es solo para las pocas casas de esa calle. Dispone de un completo aire acondicionado y sus materiales son de excelente calidad y diseño. La ubicación de la villa permite un fácil acceso a zonas turísticas como Benidorm y Calpe, así como a la infraestructura urbana de Altea La Vella, con sus tiendas y restaurantes, que se encuentra a sólo 5 minutos de conducción o al conocido colegio británico Victorious International British School al que se puede acceder andando. Las playas más cercanas están en Altea a sólo 10 minutos en coche y la playa de arena de Calpe.
