

Sternvilas

Avda. Óscar Esplá, 16 (Local 4)
Alfas del Pi

Teléfono: 607380488
e-mail: wgenieserw@yahoo.es

STERNVILAS



Referencia: **CHA0854**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **1.450.000 €**
Estado: Nuevo



Población: El Albir
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03581
Zona: Urbanizaciones



M² construidos: 339	Aire acondicionado: frío/calor	Metros de parcela: 478
Garajes: 1	Agua caliente: centralizada	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Orientación: oeste	Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Esta especial propiedad se configura como un único espacio continuo de 83m² que permite que el salón, el comedor y la cocina se encuentren comunicados y correctamente iluminados por el ventanal que conecta con la terraza principal. Los diferentes espacios también se comunican en vertical a través de la doble altura sobre el comedor, que genera una magnífica sensación de espacio y permite que la luz cruce la vivienda de un extremo a otro. Por la escalera se accede a la planta primera, en ella encontramos un distribuidor que conduce a tres dormitorios, todos ellos cuentan con baño integrado y conexión directa con la terraza principal orientada a sur-oeste. Desde la escalera de servicio exterior se accede a un solárium de 90m² desde el cual disfrutar de las magníficas vistas a la montaña.

En la planta baja tenemos un garaje cubierto, aseo y lavadero, todos ellos con una conexión directa con el exterior.

La vivienda cuenta con un semisótano de 90m² con iluminación y ventilación natural, en el cual se sitúa un cuarto de instalaciones. La piscina se encaja en el ancho de la vivienda y tiene las propiedades para ser una piscina de uso deportivo y recreativo.
